



Datengrundlage:

- GeoBasis-DE / LVerGeoRP <2023>, dl-de/by-2.0, www.lvermgeo.rlp.de
- Landesamt für Umwelt RLP
- Rauminformationssystem ROK 25 Online, SGD Nord
- Planungsgemeinschaft Region Trier 2024
- Verbandsgemeinde Trier-Land

Ausschlussgebiete aufgrund raumordnerischer oder fachgesetzlicher Vorrangfunktion

- Siedlungsfläche
- Industrie-, Gewerbe- u. Sondergebietsfläche
- Tagebau, Steinbruch oder Grube
- Vorranggebiet Rohstoffabbau (Übertage) (ROP Entwurf 2024)
- Vorranggebiet Landwirtschaft (ROP Entwurf 2024)
- Vorranggebiet Regionaler Biotopverbund (ROP Entwurf 2024)
- Wald- und Gehölzfläche
- Flora-Fauna-Habitate
- Naturschutzgebiet u. schutzwürdige Biotope (§30 BNatSchG, §15 LNatSchG)
- landesweit bedeutsame Rastgebiete PV-sensibler Rast-Vogelarten

Ausschlussgebiete und Vorgaben aufgrund sonstiger Vorgaben der Verbandsgemeinde

- Landwirtsch. hochwertige Flächen mit Ertragszahlen ≥ 40 (Mittelwert VG) ** (nach ELER 2018)
- Pufferabstand 100m zu Siedlungsflächen

Nachrichtliche Darstellung

- Sondergebiet Windenergie (FNP Teilfortschreibung Wind 2020)
- Naturpark Südeifel
- Landschaftsschutzgebiet
- landesweit bedeutsame historische Kulturlandschaft
- Wasserschutzgebiet Zone II
- gesetzl. Überschwemmungsgebiet, hochwassergef. Gebiet (HQextrem)
- 200m Auto- und Eisenbahn - privilegierte Flächen gem. §35 (1) Nr.8 BauGB
- Verbandsgemeindegrenze Trier-Land
- Ortsgemeindegrenze

Der in der Karte angewendete Steuerungsrahmen wird in dem zugehörigen Bericht ausführlich erläutert.

* Zur Ermöglichung von Flächenarrondierungen dürfen bis zu max. 25% (Arrondierungsfaktor) der Fläche auf landwirtsch. Vorrangflächen liegen
** Ertragszahl entspricht der Acker- bzw. Grünlandzahl, flächengew. Mittel)
Zur Ermöglichung von Flächenarrondierungen dürfen bis zu max. 35% (Arrondierungsfaktor) der Fläche die Ertragszahl überschreiten

Die Karte stellt den Stand der jeweiligen Gebietsabgrenzungen zum Zeitpunkt der Erstellung (Sept 2025) dar. Bei Änderungen der Grenzen - z.B. durch die Neuauflistung des ROP oder die Aktualisierung von Kartierungen oder Schutzgebieten - sind die jeweils aktuellen bzw. rechtskräftigen Abgrenzungen zu berücksichtigen.

Auftraggeber: **Verbandsgemeinde Trier-Land**

Karte: **Steuerungsrahmen für Photovoltaik-Freiflächenanlagen**

Maßstab:	Datum:	Bearbeitung:	Projekt-Nr. 1761
1 : 50.000	Dez 2025	A. Hastedt	ArcGIS 10.8.2

BGHPLAN
UMWELTPLANUNG UND
LANDSCHAFTSARCHITEKTUR GMBH

D-54290 TRIER
POSTHOF AM KORNMARKT
FLEISCHSTRASSE 57
FON +49 651 / 145 48-0
MAIL@BGHPPLAN.COM
WWW.BGHPPLAN.COM